

900 - B - 1001

Bodenrichtwert in €/m<sup>2</sup>  
 Entwicklungszustand  
 (B= baureifes Land, R = Rohbauland, E = Bauerwartungsland,  
 SF = sonstige Flächen, LF= Flächen der Land-oder Forstwirtschaft)  
 Zonennummer

WR - EFH - o/a - 0,5

wertrelevante Geschossflächenzahl (WGFZ)  
 Bauweise  
 (o = offene Bauweise, g = geschlossene Bauweise,  
 a = abweichende Bauweise)  
 Ergänzung zur Art der Nutzung  
 (EFH = Ein- und Zweifamilienhäuser, MFH = Mehrfamilienhäuser,  
 BI = Bildungseinrichtungen, ASB = bebaute Flächen im Außenbereich)  
 Art der baulichen oder sonstigen Nutzung  
 (W, WA, WR = Wohnbaufläche; M, MI = gemischte Baufläche;  
 G, GE = gewerbliche Baufläche; SO = Sonderbaufläche;  
 GB = Baufläche für Gemeinbedarf; FH = Friedhof; SPO = Sportfläche;  
 LG = Lagerfläche; SN = Sondernutzungsfläche;  
 A = Acker; GR = Grünland; F = forstwirtschaftliche Fläche)

2,50 - LF - 6001

Bodenrichtwert in €/m<sup>2</sup>  
 Entwicklungszustand  
 (B= baureifes Land, R = Rohbauland, E = Bauerwartungsland,  
 SF = sonstige Flächen, LF= Flächen der Land-oder Forstwirtschaft)  
 Zonennummer

GR

Art der baulichen oder sonstigen Nutzung  
 (A = Acker, GR = Grünland, F = forstwirtschaftliche Fläche)